

**PROJEKČNÍ KANCELÁŘ  
PROJEKT STAV s.r.o.  
Želivského 2227  
356 01 Sokolov**

**B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**„STAVEBNÍ ÚPRAVY KNIHOVNY A  
Akce: INFORMAČNÍHO CENTRA MĚSTA  
HRANICE“**

**Dokumentace pro provedení stavby**

**Datum:** 12/2023

**Č. zakázky:** 1925/2023

Zpracovatelé:

Vedoucí projektant: Ing. Martin Volný

Odpovědný projektant: Lukáš Bezděkovský

Kancelář:  
Želivského 2227  
356 01 SOKOLOV

Tel./fax: 359 574 086  
E-mail:  
projektstav@volny.cz

Bankovní spojení:  
Komerční banka a.s.  
č.ú. 26406-391/0100

IČO : 49787942  
DIČ: CZ49787942

Jednatel společnosti:  
Ing. Martin Volný  
ČKAIT 0300980

Společnost zapsána  
v obchodním rejstříku  
vedeném u KS v Plzni  
oddílu C, vložka 4587

## **B.1 Popis území stavby**

Souhrnná technická zpráva je nedílnou součástí dokumentace a při provádění stavby je třeba vždy posoudit jak textovou část, výkresovou část, tak část rozpočtovou. Stavbu musí provádět plně způsobilá společnost (stavební) dle platných zákonů, ČSN norem a případných dalších závazných předpisů. Na zvlášť náročné konstrukce je třeba, aby zhotovitel stavby zpracoval výrobní dokumentaci a tuto nechal odsouhlasit investora a projektanta. Projektovou dokumentaci zpracovanou v této úrovni (dle ust. § 2 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů) lze použít výhradně pro účely, k jakým je určena, tj. pro provedení stavby.

### **B.1.a) - charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:**

Projektová dokumentace řeší přestavbu stávajícího objektu č.p. 666 na knihovnu a informační centrum s kavárnou, část objektu bude využita pro ubytování.

Zamýšlené stavební úpravy stávajícího objektu jsou v souladu s územním plánem města Hranice. Stavební úpravy nezvyšují zastavěnost. Stavební úpravy objektu jsou v souladu se stávající zástavbou v okolí.

Objekt se nachází na parc. č. 726 k.ú. Hranice u Aše. Ostatní stavby jako parkovací plocha, sjezd, opěrná zeď, chodníky a přístupové schodiště se umísťují na parc. č. 3599/1 k.ú. Hranice u Aše viz. C. Situace, dopravní řešení.

Přípojky inženýrských sítí napojené na stávající řad splaškové kanalizace, řad vodovodu, řad dešťové kanalizace byli již povoleny v územním rozhodnutí, č.j. SÚ/2017/7857/Tř. Tyto přípojky se nacházejí na parc. č. 3596/6, 3889/1 k.ú. Hranice u Aše.

Přípojka elektro je stávající.

Stávající přípojka plynovodu bude odpojena a zaslepena, stávající HUP na fasádě bude demontován dle podmínek společnosti GASNET.

Nově bude provedena teplovodní přípojka napojená na stávající vedení CZT - viz. D.2.1 Teplovodní přípojka.

**Pozemek parc. č. 726 (zastavěná plocha a nádvoří) je v současné době zastavěn – objekt č.p.666 – výměra 233m<sup>2</sup> – vlastník je investor.**

**Pozemek parc. č. 3599/1 (ostatní plocha) je v současné době převážně zatravněn – výměra 7689m<sup>2</sup> – vlastník je investor.**

Pro rozsah a uspořádání staveniště budou platit omezující faktory založené již existujícím situačním řešením a na návrhu postupu prací dané dodavatelem stavby.

Přístup na stavbu bude zajišťovat stávající asfaltové komunikace na parc. č. 3596/6 k.ú. Hranice u Aše, která umožní příjezd automobilů, které budou zásobovat stavbu. Staveniště se nachází v obci Hranice.

Dopravní trasy jsou uvažovány po stávajících komunikacích, objekt je dopravně dobře přístupný.

**B.1.b) – údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:**

Záměr přestavby stávajícího objektu č.p. 666 na knihovnu a infocentrum města Hranice, včetně doplňkových staveb parcelách 3599/1 k.ú. Hranice u Aše v obci Hranice je v souladu s platným Územním plánem Hranice i v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování stanovenými v §18 a 19 stavebního zákona.

**B.1.c) – informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:**

Stavba nevyžaduje povolení výjimek z obecných požadavků na využívání území.

**B.1.d) – informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:**

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů byly zapracovány do jednotlivých částí projektové dokumentace.

**B.1.e) – výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:**

Na pozemku parc. č. 3599/1 nebyl proveden geologický ani hydrogeologický průzkum. Vzhledem k již realizovaným stavbám v těsné blízkosti naší stavby nedošlo k žádným překážkám, které by výše uvedené průzkumy vyžadovali.

**B.1.f) – ochrana území podle jiných právních předpisů:**

Dané územní není pod ochranou památkové péče, nenachází se v oblasti městské památkové zóny. Nenachází se zde záplavové území a nejedná se o oblast zatíženou povrchovou těžbou ani o zvláště chráněné území.

**B.1.g) – poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:**

Stavba se nenachází v záplavovém území. Stavební záměr se nachází v poddolovaném území.

**B.1.h) – vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:**

Stavba svým užíváním a provozem nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

Stavební činnost bude organizována a prováděna takovým způsobem, který zajistí maximální čistotou staveniště a veřejného prostranství, případně zajistí na své náklady úklid znečištěné komunikace. Veškerý materiál bude skladován na pozemku objednatele. Může dojít maximálně ke krátkodobému omezení při závozu materiálu.

Po dokončení stavby budou všechny okolní pozemky upraveny ornici a zatravněny.

Přestavbou objektu nedojde k zásadním změnám v odtokových poměrech v zájmovém území. Dešťová voda ze střechy bude svedena do dešťové kanalizace. Dešťová voda ze zpevněných ploch bude svedena vyspádováním do dešťové kanalizace a ploch okolního travnatého pozemku.

**B.1.i) – požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:**

Stavba nevyvolá požadavky na asanace. Na pozemku se nacházejí stávající náletové dřeviny a keře, které budou před zahájením stavby vykáceny.

**B.1.j) – požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:**

Výstavbou nedojde k záboru zemědělského půdního fondu.

**B.1.k) – územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:**

Nová plocha pro odstavení osobních automobilů u řešeného objektu bude napojena novým hospodářským sjezdem.

Přípojky inženýrských sítí vodovodu, splaškové kanalizace a dešťové kanalizace byli povoleny rozhodnutím o umístění stavby ze dne 03.09.2018, č.j. SÚ/2017/7857/TR.

Přípojka elektro je stávající.

Stávající přípojka plynovodu bude odpojena a zaslepena, stávající HUP na fasádě bude demontován dle podmínek společnosti GASNET.

Objekt bude napojen novou teplovodní přípojkou na stávající rozvod CZT. Nová přípojka CZT bude tvořena 2x potrubím pro vytápění, 1x potrubím pro teplou vodu a 1x potrubím pro cirkulaci. Délka teplovodní přípojky bude 34,9m.

Teplovodní přípojku řeší část PD - D.2.1 - Teplovodní přípojka.

Veškeré nové komunikace pro pěší budou napojeny na stávající a provedeny tak, že budou splňovat bezbariérový přístup k řešenému objektu dle platné vyhlášky.

**B.1.l) – věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:**

V současné době nejsou zpracovateli projektu známy žádné věcné a časové vazby ovlivňující, či znemožňující průběh stavebního řízení a realizace výstavby objektu.

**B.1.m) – seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:**

Parc. č. 726, 3599/1 k.ú. Hranice u Aše.

**B.1.n) – seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:**

Stavba nevyžaduje žádná ochranná nebo bezpečnostní pásma.

## ***B.2 Celkový popis stavby***

### ***B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání:***

**B.2.1.a) – nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:**

Záměr investora je přestavba stávajícího objektu na parc. č. 726 k.ú. Hranice u Aše. Přesné umístění stavby viz.: C. Situace – zákres do KM a koordinační situace.

#### **Stávající objekt:**

Stávající objekt byl v minulosti využíván jako bytový dům. Jedná se o třípodlažní podsklepený dům vyžděný z cihel plných pálených. Strop v 1.PP, 1.NP, 2.NP a 3.NP je ze železobetonové konstrukce. Zastřešení objektu je dřevěný krov s prkenným podbitím. Střecha je kombinací pultového a valbového typu. Okna jsou špaletové dřevěné s jednoduchým typem zasklení. Vytápění objektu bylo v každé bytové jednotce kamny na tuhá paliva v kombinaci s elektrickými přímotopy.

#### **Přestavba objektu:**

Stávající objekt bude přestavěn na knihovnu a informační centrum s kavárnou. Část objektu bude sloužit k ubytovacím účelům.

V objektu budou kompletně vyměněny výplně otvorů, je navržen nový venkovní výtah, bude zbourána stávající přístavba - viz. výkres půdorys 1.NP a 2.NP, část stropní konstrukce nad 1.NP bude vybourána a nahrazena novou. V 1.PP bude provedena kompletně nová skladba podlahy včetně základové desky. 1.PP a 1.NP bude provedena nová hydroizolace podlah a stěn. Vzhledem k osazení nového výtahu bude provedeno nové schodišťové rameno pro přístup do 2.NP. Celý objekt bude opatřen kontaktním zateplovacím systémem ETICS. Stávající střešní konstrukce bude odstraněna a bude provedena nová střešní skladba - plochá střecha. Stávající atika bude ubourána, doplněna novým zdívkem a zpevněna novým ŽB věncem. Okapový systém bude proveden kompletně nově.

#### **B.2.1.b) – účel užívání stavby:**

Stávající objekt bude po přestavbě využíván jako knihovna a informační centrum s kavárnou - 1.NP a 2.NP. 1.PP bude sloužit jako technické a sociální zázemí pro knihovnu a informační centrum. 3.NP bude sloužit k ubytovacím účelům, jehož součástí bude 1x bytová jednotka a 2x apartmán.

#### **B.2.1.c) – trvalá nebo dočasná stavba:**

Jedná se stavbu trvalou.

#### **B.2.1.d) – informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:**

Stavba nevyžaduje povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

**B.2.1.e) – informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:**

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů byly zapracovány do jednotlivých částí projektové dokumentace.

**B.2.1.f) – ochrana stavby podle jiných právních předpisů:**

Daná stavba se nenachází v oblasti městské památkové zóny. Nenachází se zde záplavové území a nejedná se o oblast zatíženou povrchovou těžbou ani o zvláště chráněné území.

**B.2.1.g) – navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:**

**Radnice města:**

Dispoziční rozdělení jednotlivých podlaží objektu je patrné z výkresové dokumentace D.1.1 Stavební část.

Zastavěná plocha objektu stávající: 233,0m<sup>2</sup>.

Zastavěná plocha přístavby: 58,69m<sup>2</sup>.

**Nová zastavěná plocha objektu: 188,21m<sup>2</sup>**

**Nový obestavěný prostor objektu: 2 352,0m<sup>3</sup>.**

**B.2.1.h) – základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.:**

Objekt bude napojen na vodovod, splaškovou kanalizaci, dešťovou kanalizaci, elektro a CZT.

Celková spotřeba elektrické energie je odhadována na cca 25 000 kWh za rok. Vytápění objektu bude řešeno napojením objektu na CZT. Tepelná ztráta objektu je vypočtena na 20,24kW.

Celková potřeba vody bude cca 600m<sup>3</sup> za rok.

Provoz stavby bude produkovat běžný směsný odpad, který bude vyvážen odbornou firmou na skládku a likvidován.

Splaškové vody budou svedeny do stávajícího řadu splaškové kanalizace. Dešťové vody budou svedeny do dešťové kanalizace.

Na objekt je zpracovaný průkaz energetické náročnosti budovy PENB, který je součástí projektové dokumentace. Průkaz je zpracovaný autorizovanou osobou, pan Ing. Jan Klícha.

**B.2.1.i) – základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:**

Stavba objektu bude probíhat současně a stavební záměr tudíž není potřeba dělit na etapy. Stavba bude probíhat zhruba od 05/2024 do 05/2026.

**B.2.1.j) – orientační náklady stavby:**

Celkové náklady na stavbu jsou odhadovány na cca 25 000 000 Kč.

## ***B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:***

### **B.2.2.a) – urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:**

Záměr investora je přestavba stávajícího objektu na parc. č. 726 k.ú. Hranice u Aše. Přesné umístění stavby viz.: C. Situace – zakres do KM a koordinační situace. Stavba je v souladu s územním plánem obce Hranice a bude po přestavbě svým tvarem a použitými stavebními materiály zapadat do okolní stávající zástavby obce.

#### **Stávající stav:**

Stávající objekt byl v minulosti využíván jako bytový dům. Jedná se o třípodlažní podsklepený dům vyzděný z cihel plných pálených. Strop v 1.PP, 1.NP, 2.NP a 3.NP je ze železobetonové konstrukce. Zastřešení objektu je dřevěný krov s prkenným podbitím. Střecha je kombinací pultového a valbového typu. Okna jsou špaletové dřevěné s jednoduchým typem zasklení. Vytápění objektu bylo v každé bytové jednotce kamny na tuhá paliva v kombinaci s elektrickými přímotopy.

#### **Přestavba objektu:**

Stávající objekt bude přestavěn na knihovnu a informační centrum s kavárnou. Část objektu bude sloužit k ubytovacím účelům.

V objektu budou kompletně vyměněny výplně otvorů, je navržen nový venkovní výtah, bude zbourána stávající přístavba - viz. výkres půdorys 1.NP a 2.NP, část stropní konstrukce nad 1.NP bude vybourána a nahrazena novou. V 1.PP bude provedena kompletně nová skladba podlahy včetně základové desky. V 1.PP a 1.NP bude provedena nová hydroizolace podlah a stěn. Vzhledem k osazení nového výtahu bude provedeno nové schodišťové rameno pro přístup do 2.NP. Celý objekt bude opatřen kontaktním zateplovacím systémem ETICS kvalitativní třídy A v uceleném systému PCI. Stávající střešní konstrukce bude odstraněna a bude provedena nová střešní skladba - plochá střecha. Stávající atika bude ubourána, doplněna novým zdivem a zpevněna novým ŽB věncem. Okapový systém bude proveden kompletně nově.

### **B.2.2.b) – architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:**

#### **Knihovna a informační centrum města Hranice:**

Bude zbourána stávající přístavba - viz. výkres půdorys 1.NP a 2.NP. Veškeré vnitřní dispozice budou vybourány. Část stropní konstrukce nad 1.NP bude vybourána a nahrazena novou. V 1.PP bude kompletně vybourána podlaha. Stávající střešní konstrukce bude odstraněna. Část atiky bude ubourána.

V 1.PP bude provedena kompletně nová skladba podlahy včetně základové desky. V 1.PP bude provedena nová základová konstrukce pro nově navržené sloupy HEB. Část zdiva 1.PP bude zpevněna ŽB nástřikem tl. 80mm. V 1.PP a 1.NP bude provedena nová hydroizolace podlah a stěn. V úrovni terénu bude provedena vodorovná injektáž obvodového zdiva. V objektu bude osazen nový venkovní výtah. Konstrukce výtahové šachty je samonosná ocelová konstrukce, které bude oplášťena deskami FERMACELL s vloženou tepelnou izolací z MV. V 1.PP bude konstrukce výtahové šachty tvořena ŽB monolitickou konstrukcí tl. 300mm. Vzhledem k osazení nového výtahu bude provedeno nové schodišťové rameno pro přístup do 2.NP. Část podlahy navazující na nové schodišťové rameno bude doplněna plechobetonovou deskou.

V přízemí objektu dojde k ubourání části obvodového zdiva a tím vznikne nové podloubí. V 1.NP budou stávající sloupy zpevněny ŽB nástřikem tl. 80mm

s napojením na zdivo 1.PP. Nad 1.NP bude částečně vybourána stávající ŽB trámková stropní konstrukce a nahrazena novým plechobetonovým stropem se dvěma otvory, které umožní průhled mezi 1.NP a 2.NP. Součástí nové stropní konstrukce budou i dva ocelové sloupy z profilů HEB 180, procházející až do 1.PP, kde budou osazeny na novou základovou konstrukci. Velikost otvorů, skladba plechobetonového stropu a nosná konstrukce nové stropní konstrukce viz. D.1.1 Stavební část a D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

Nosná konstrukce střechy bude tvořena stávající ŽB stropní konstrukcí. Na stávající ŽB stropní konstrukci bude provedena nová plochá jednoplášťová střecha. Nová střešní skladba bude ve spádu min. 3%. Spád bude vytvořen spádovými klíny tepelné izolace tl. min. 20mm. Do střechy bude vložena tepelná izolace ISOVER EPS 2x 100mm, celková tloušťka izolace min. 220mm. Stávající atika bude doplněna novým zdivem a zpevněna novým ŽB věncem. Bude osazen nový výlez na střechu o rozměru 700x700mm.

Celý objekt bude opatřen kontaktním zateplovacím systémem ETICS kvalitativní třídy A v uceleném systému PCI s tl. izolantu 200mm. Sokl bude zateplen izolantem tl. 140mm.

Dozdívky v objektu budou provedeny z CPP. Nové vnitřní dispozice budou provedeny dle výkresů půdorysů 1.PP až 3.NP. Provedeny budou z tvárnic YTONG tl. 100, 150mm, akustických tvárnic POROTHERM 19 AKU tl. 190mm a dělicími stěnovými prvky z truhlářských konstrukcí.

V celém objektu budou vyměněny výplně otvorů. V celém objektu budou nově provedeny omítky, skladby podlah, podhledy. Podhledy a opláštění ocelových konstrukcí musí respektovat požadavky D.1.3 PBŘ. Větrání objektu bude přirozené, doplněné o větrání nucené elektrickými ventilátory – sociální zázemí.

Osvětlení bude řešeno tak, aby byla splněna norma na osvětlení jednotlivých prostor a pracovních ploch. Ke všem výtokům bude přivedena teplá a studená voda.

Je navrženo nové přístupové schodiště do objektu viz. PD.

Dešťové vody ze střechy budou svedeny okapovým systémem a napojeny na dešťovou kanalizaci - dešťová kanalizace byla již povolena v územním rozhodnutí, č.j. SÚ/2017/7857/Tř.

### ***B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:***

Stávající objekt bude po přestavbě využíván jako knihovna a informační centrum s kavárnou - 1.NP a 2.NP. 1.PP bude sloužit jako technické a sociální zázemí pro knihovnu a informační centrum. 3.NP bude sloužit k ubytovacím účelům jehož součástí bude 1x bytová jednotka a 2x apartmán.

### ***B.2.4 Bezbariérové užívání stavby – zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením:***

Stavba bude provedena dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Nový hospodářský sjezd a nové přístupové komunikace pro pěší tuto vyhlášku splňují.



### ***B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:***

Stavba a doplňkových staveb je navržena tak, že splňuje požadavky na bezpečnost při užívání staveb dle §26 vyhlášky č. 268/2009 Sb.

### ***B.2.6 Základní charakteristika objektu:***

#### **B.2.6.a) – stavební řešení:**

Bude zbourána stávající přístavba - viz. výkres půdorys 1.NP a 2.NP. Veškeré vnitřní dispozice budou vybourány. Část stropní konstrukce nad 1.NP bude vybourána a nahrazena novou. V 1.PP bude kompletně vybourána podlaha. Stávající střešní konstrukce bude odstraněna. Část atiky bude ubourána. V 1.PP bude provedena kompletně nová skladba podlahy včetně základové desky. V 1.PP bude provedena nová základová konstrukce pro nově navržené sloupky HEB. Část zdiva 1.PP bude zpevněna ŽB nástřikem tl. 80mm. V 1.PP a 1.NP bude provedena nová hydroizolace podlah a stěn. V úrovni terénu bude provedena vodorovná injektáž obvodového zdiva. V objektu bude osazen nový venkovní výtah. Konstrukce výtahové šachty je samonosná ocelová konstrukce, které bude oplášťena deskami FERMACELL s vloženou tepelnou izolací z MV. V 1.PP bude konstrukce výtahové šachty tvořena ŽB monolitickou konstrukcí tl. 300mm. Vzhledem k osazení nového výtahu bude provedeno nové schodišťové rameno pro přístup do 2.NP. Část podlahy navazující na nové schodišťové rameno bude doplněna plechobetonovou deskou.

V přízemí objektu dojde k ubourání části obvodového zdiva a tím vznikne nové podloubí. V 1.NP budou stávající sloupky zpevněny ŽB nástřikem tl. 80mm s napojením na zdivo 1.PP. Nad 1.NP bude částečně vybourána stávající ŽB trámková stropní konstrukce a nahrazena novým plechobetonovým stropem se dvěma otvory, které umožní průhled mezi 1.NP a 2.NP. Součástí nové stropní konstrukce budou i dva ocelové sloupky z profilů HEB 180, procházející až do 1.PP, kde budou osazeny na novou základovou konstrukci. Velikost otvorů, skladba plechobetonového stropu a nosná konstrukce nové stropní konstrukce viz. D.1.1 Stavební část a D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

Nosná konstrukce střechy bude tvořena stávající ŽB stropní konstrukcí. Na stávající ŽB stropní konstrukci bude provedena nová plochá jednoplášťová střecha. Nová střešní skladba bude ve spádu min. 3%. Spád bude vytvořen spádovými klíny tepelné izolace tl. min. 20mm. Do střechy bude vložena tepelná izolace ISOVER EPS 2x 100mm, celková tloušťka izolace min. 220mm. Stávající atika bude doplněna novým zdivem a zpevněna novým ŽB věncem. Bude osazen nový výlez na střechu o rozměru 700x700mm.

Celý objekt bude opatřen kontaktním zateplovacím systémem ETICS kvalitativní třídy A v uceleném systému PCI s tl. izolantu 200mm. Sokl bude zateplen izolantem tl. 140mm.

Dozdívky v objektu budou provedeny z CPP. Nové vnitřní dispozice budou provedeny dle výkresů půdorysů 1.PP až 3.NP. Provedeny budou z tvárnic YTONG tl. 100, 150mm, akustických tvárnic POROTHERM 19 AKU tl. 190mm a dělicími stěnovými prvky z truhlářských konstrukcí.

V celém objektu budou vyměněny výplně otvorů. V celém objektu budou nově provedeny omítky, skladby podlah, podhledy. Podhledy a opláštění ocelových konstrukcí musí respektovat požadavky D.1.3 PBR. Větrání objektu bude přirozené, doplněné o větrání nucené elektrickými ventilátory – sociální zázemí.

Osvětlení bude řešeno tak, aby byla splněna norma na osvětlení jednotlivých prostor a pracovních ploch. Ke všem výtokům bude přivedena teplá a studená voda.

Dále je navrženo nové venkovní přístupové schodiště do objektu - viz. PD.

Dešťové vody ze střechy budou svedeny okapovým systémem a napojeny na dešťovou kanalizaci - dešťová kanalizace byla již povolena v územním rozhodnutí, č.j. SÚ/2017/7857/Tř.

#### **B.2.6.b) – konstrukční a materiálové řešení:**

##### **Knihovna a informační centrum města Hranice:**

##### **Bourané konstrukce:**

Bude zbourána stávající přístavba - viz. výkres půdorys 1.NP a 2.NP. Veškeré vnitřní dispozice budou vybourány. Část stropní konstrukce nad 1.NP bude vybourána a nahrazena novou. V 1.PP bude kompletně vybourána podlaha. Stávající střešní konstrukce bude odstraněna. Část atiky bude ubourána.

##### **Základy a stěna výtahové šachty:**

Základové patky a pasy budou provedeny z železobetonu C25/30 o rozměrech dle výkresu základů. Stěna výtahové šachty bude z železobetonové konstrukce šířky 300mm. Základová deska v 1.PP je železobetonová z betonu C25/30 tl. 150mm, vyztužená sítěmi KARI 150x150x6mm při obou površích desky.

##### **Obvodové zdivo:**

Dozdívky v obvodovém a vnitřním stávajícím zdivu budou z cihel plných pálených na maltu MVC.

Obvodové zdivo objektu bude zatepleno kontaktním zateplovacím systémem ETICS kvalitativní třídy A. Izolace z MV ISOVER TF Profi tl. 200mm.

Sokl a zdivo pod terénem bude zatepleno izolací ISOVER EPS Sokl 3000 tl. 140mm.

##### **Ztužení sloupů v 1.NP obvodového zdiva a části obvodového zdiva 1.PP:**

Část obvodového zdivu v 1.PP bude zbaveno veškerých vrstev, spáry zdiva přeškrábat a následně přespárovat, trhliny opravit. V případě většího poškození bude zdivo přezděno. Sloupy v 1.NP a část zdiva v 1.PP bude zpevněno ŽB nástřikem tl. 80mm. Výztuž sítí 8/100/100. Sponování R8 v rastru 400x400. Nástřik bude vyrovnán a bude provedena hydroizolační stěrkový systém REMMERS.

##### **Vnitřní zdivo a dispozice:**

V objektu jsou navrženy kompletně nové dispozice. Zdivo dispozic je navrženo z pórobetonových příčekovek YTONG tl. 100, 150mm a POROTHERM 19 Aku profi tl. 190mm.

##### **Překlady, průvlaky a sloupy:**

Překlady, průvlaky a sloupy jsou navrženy z ocelových profilů I, HEB, IPE, UPE viz. D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

##### **Nová část stropní konstrukce nad 1.NP:**

Nad 1.NP bude částečně vybourána stávající ŽB trémková stropní konstrukce a nahrazena novým plechobetonovým stropem se dvěma otvory, které umožní průhled mezi 1.NP a 2.NP. Součástí nové stropní konstrukce budou i dva ocelové sloupy z profilů HEB 180, procházející až do 1.PP, kde budou osazeny na novou základovou konstrukci. Velikost otvorů, skladba plechobetonového stropu a nosná konstrukce nové stropní konstrukce viz. D.1.1 Stavební část a D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

**Nosná konstrukce střechy:**

Nosná konstrukce střechy bude tvořena stávající ŽB stropní konstrukcí.

**Střecha:**

Střešní skladba bude ve spádu min. 3%. Spád bude vytvořen spádovými klíny tepelné izolace tl. min. 20-380mm. Do střechy bude vložena tepelná izolace ISOVER EPS 2x100mm, celková tloušťka izolace min. 220-580mm. Střešní krytina bude tvořena PVC-P hydroizolační střešní fólií DEKPLAN 76, barva šedá.

**Výtah:**

V objektu je navržen nový venkovní výtah VOTO OTF450, rozměr ocelové konstrukce 1 720 x 1 750mm + opláštění cementovláknitými deskami FERMACELL tl. 12,5mm + izolace z minerálních vláken tl. 70mm + omítka v uceleném systému PCI. Rozměr kabiny výtahu 1 000 x 1 250mm. Dveře výtahu 800 x 2 000mm.

**Nové schodišťové rameno:**

Vhledem k vybudování nového výtahu dojde ke kolizi se stávajícím výstupním schodišťovým ramenem do 2.NP. Bude proto vybudováno nové schodišťové rameno, které bude posunuté, aby nezasahovalo do výstupního prostoru z výtahu. V místě výstupu bude nad stávajícími schodišťovými stupni doplněna podlaha novou konstrukcí. Nové schodišťové rameno včetně schodišťových stupňů bude z ocelové konstrukce. Ocelová konstrukce musí být pevná a dokonale vyztužená, aby nedocházelo k deformaci a průhybům. Schodišťové stupně budou obloženy keramickou dlažbou.

**Doplnění podlahy nad stávající schodišťovými stupni:**

Doplnění podlahy nad stávající schodišťovými stupni bude provedeno novou plechobetonovou deskou.

**Střešní atika:**

Stávající střešní atika bude ubourána, vyspravena a dle potřeby doplněna novým zdivem z pórobetonových tvárnic YTONG tl. 300mm. Celá atika bude ztužena novým ŽB věncem. Atika bude zateplena viz. PD. Sklon atiky bude min. 5%.

**Nová skladba střešního pláště:**

Střešní plášť bude tvořen střešní PVC-P fólií DEKPLAN 76 – barva světle šedá. Skladba viz. PD.

**Výlez na střechu:**

Stávající otvor na střechu bude osazen novým výlezem do ploché střechy FAKRO DRG P2 o rozměru 700 x 700mm + montážní rám XRD.

**Oplechování a okapový systém:**

Oplechování všech prvků bude provedeno plechem TiZn. Okapový systém je navržený plastový, barva antracitová.

**Výplně otvorů:**

Hlavní automatické posuvné prosklené dveře ASSA ABLOY – 2x, antracitové, přesný typ bude určen v dalším stupni PD.

Okna, výkladce a vedlejší dveře jsou navržena hliníková/plasthliníková z trojskel s plastovými distančními rámečky. Rám i křídlo je vyztuženo ocelovou pozinkovanou výztuhou. Okna i dveře splňují požadavky EN 14351 – 1 i

požadavky tepelně-technických norem. Okna budou osazena standartním typem montáže. Dveře budou osazeny vnější líc zdiva. **Všechny výplně budou osazeny dle normy ČSN 746077!**

Vnější plochy:

Stavební dílo bude doplněno vedlejšími stavebními objekty, jako jsou zpevněné plochy, nový hospodářský sjezd, přístupové venkovní schodiště, opěrná zeď, přístupové komunikace a terénní úpravy viz. C. Situace, dopravní řešení.

#### **B.2.6.c) – mechanická odolnost a stabilita:**

- a) nezpůsobilo zřícení stavby nebo její části
- b) nezpůsobilo větší stupeň nepřípustných přetvoření
- c) nezpůsobilo poškození jiných částí stavby vlivem nepřípustných přetvoření
- d) nezpůsobilo poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný její příčině\_a to pokud bude stavba realizovaná dle této dokumentace a při práci bude dodržována bezpečnost\_práce dle příslušných ČSN, vyhlášek a navazujících předpisů zejména ustanovení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

### ***B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:***

#### **B.2.7.a) – technické řešení:**

Vytápění a ohřev TUV bude řešen přes výměňkovou stanici a novou teplovodní přípojku viz. D.2.1 Teplovodní přípojka, D.1.4 Vytápění, D.1.4 Zdravotechnika.

#### **B.2.7.b) – výčet technických a technologických zařízení:**

V objektu se nenacházejí žádná technická ani technologická zařízení.

### ***B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení:***

Požární bezpečnost se zabývá požárně bezpečnostní zpráva - D.1.3 PBŘ, která je nedílnou součástí a přílohou této projektové dokumentace. PBŘ zpracoval Ing. Michal Nývlt a Ing. Petra Machová.

### ***B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana:***

Na objekt je zpracovaný průkaz energetické náročnosti budovy PENB, který je součástí projektové dokumentace. Průkaz je zpracovaný autorizovanou osobou, pan Ing. Jan Klícha.

### ***B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.:***

Stavba je navržena tak, aby vyhovovala hygieně, ochraně zdraví a životního prostředí. Navržené materiály a technologie jsou v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., dále se změnami dle vyhlášky č. 20/2012 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu. Stavební činnost bude organizovaná a

prováděna takovým způsobem, který zajistí maximální čistotou staveniště a veřejného prostranství. Stavba si neklade nároky na dopravu nadrozměrných nákladů, zásobující vozidla se dostanou až do bezprostřední blízkosti objektu. Vozidla zásobující stavbu nebudou omezovat silniční provoz na přilehlých komunikacích. Výrobky musí odpovídat ČSN 73 0532 Akustika, která je závazná.

### ***B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:***

#### **B.2.11.a) – ochrana před pronikáním radonu z podloží:**

Stávající objekt – neřeší se.

#### **B.2.11.b) – ochrana před bludnými proudy:**

Není dotčeno.

#### **B.2.11.c) – ochrana před technickou seizmicitou:**

Není dotčeno.

#### **B.2.11.d) – ochrana před hlukem:**

Stavba nevyvolá nadměrný hluk. Stavba vyhovuje směrnici č. 502/2000 Sb.

#### **B.2.11.e) – protipovodňová opatření:**

Není dotčeno.

#### **B.2.11.f) – ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.:**

Vliv poddolování není patrný, dále není v místě stavby prokázán výskyt metanu.

## ***B.3 Připojení na technickou infrastrukturu***

#### **B.3.a) – napojovací místa technické infrastruktury:**

Objekt je napojen inž. přípojkami splaškové kanalizace, dešťové kanalizace, vodovodu, elektro a CZT na stávající řady.

#### **B.3.b) – připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:**

##### **Přípojka vodovodu:**

**Přípojka vodovodu je již povolena v rámci vydaného rozhodnutí o umístění stavby ze dne 03.09.2018, č.j. SÚ/2017/7857/TR.**

##### **Přípojka splaškové kanalizace:**

**Přípojka splaškové kanalizace je již povolena v rámci vydaného rozhodnutí o umístění stavby ze dne 03.09.2018, č.j. SÚ/2017/7857/TR.**

##### **Přípojka dešťové kanalizace:**

**Přípojka dešťové kanalizace je již povolena v rámci vydaného rozhodnutí o umístění stavby ze dne 03.09.2018, č.j. SÚ/2017/7857/TR.**

**Přípojka teplovodu:**

**Objekt bude napojen novou teplovodní přípojkou na stávající rozvod CZT. Nová přípojka CZT bude tvořena 2x potrubím pro vytápění, 1x potrubím pro teplou vodu a 1x potrubím pro cirkulaci. Délka teplovodní přípojky bude 34,9m. Teplovodní přípojku řeší část PD - D.2.1 - Teplovodní přípojka.**

**Přípojka elektro:**

**Přípojka elektro je stávající.**

**Přípojka plynovodu:**

Přípojka plynovodu je stávající. V rámci stavebních úprav bude stávající HUP na fasádě objektu demontován a stávající plynovodní přípojka odpojena od plynovodního řadu a zaslepena dle požadavků společnosti GASNET.

## ***B.4 Dopravní řešení***

**B.4.a) – popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:**

Objekt je přístupný ze stávající zpevněné komunikace šířky 6,0m. Dopravní řešení – nový sjezd, parkovací plochy a přístupové komunikace jsou řešeny v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. viz. C. Situace, dopravní řešení.

**B.4.b) – napojení území na stávající dopravní technickou infrastrukturu:**

Parkovací plocha bude napojena novým hospodářským sjezdem na stávající asfaltovou komunikaci na parc. č. 3596/6 k.ú. Hranice u Aše.

**B.4.c) – doprava v klidu:**

Parkovací místa řeší projekt C. Situace, dopravní řešení.

**B.4.d) – pěší a cyklistické stezky:**

V místě stavby se nacházejí stávající chodníky. Nové chodníky budou napojeny na stávající.

## ***B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav***

**B.5.a) – terénní úpravy:**

V rámci stavby dojde k výstavbě opěrné zdi výšky max. 1,3m, přístupových pěších komunikací, parkovacích stání a sjezdu.

**B.5.b) – použité vegetační prvky:**

Po dokončení stavby budou poškozené travnaté plochy opatřeny ornici a zatravněny travním semenem.

**B.5.c) – biotechnická opatření:**

Biotechnická opatření nebudou prováděny.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **B.6.a) – vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:**

#### Ovzduší:

Pokud bude ve stavbě umístěn jiný zdroj, než uvedený ve stanovisku ŽP, je třeba požádat o nové závazné stanovisko ŽP.

#### Hluk:

Práce na stavbě budou probíhat výhradně v době mezi 7 - 19 hodinou. Samotné provádění stavby bude probíhat standardním způsobem. Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

#### Voda:

V průběhu výstavby a po jejím dokončení nesmí dojít k znečištění nebo ohrožení jakosti podzemních nebo povrchových vod látkami nebezpečnými vodám, zvláště ne ropnými látkami a ani látkami (odpady) vznikajícími v průběhu stavby.

#### Odpady:

Vzniklé odpady budou předávány pouze právnické nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, přičemž každý je povinen zjistit, zda osoba, které odpady předává, je k jejich převzetí oprávněna. S nebezpečnými odpady, které v průběhu stavby vzniknou (např. nádoby od nátěrových hmot se zbytkovým obsahem škodlivin), bude nakládáno dle jejich skutečných vlastností a budou odstraněny v zařízeních k tomu určených. O vzniku a způsobu nakládání s odpady bude vedena evidence odpadů dle platné vyhlášky, o podrobnostech nakládání s odpady. Stavba bude mít po svém dokončení.

S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Pro dočasné uchování odpadů v rámci výstavby do doby jejich odvozu a likvidace budou využita volná místa zájmového území.

Tuhý komunální odpad z objektu bude schraňován v uzavíratelných kontejnerech, odkud je oprávněnou firmou odebírán a ukládán na řízenou skládku.

UPOZORNĚNÍ: dle zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů jsou stanoveny podmínky: využití odpadů přednost před jejich odstraněním!!!

### **B.6.b) – vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:**

Stavba nebude mít jakýkoliv přímý (negativní) vliv na přírodu a krajinu, ani nebudou mít vliv na ekologické funkce a vazby v krajině.

**B.6.c) – vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:**

Záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti (Natura 2000), protože dotčené území neleží v žádné evropsky významné lokalitě ani ptačí oblasti a ani není s žádnou takovou lokalitou v kolizi.

**B.6.d) – způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:**

Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí.

**B.6.e) – v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:**

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci základní způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrovaného povolení.

**B.6.f) – navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:**

Nevznikají žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma. Při stavební činnosti bude bezpečnost zajištěna zadavatelem (koordinátorem BOZP na staveništi) a samotným zhotovitelem stavebních prací.

## ***B.7 Ochrana obyvatelstva***

***Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva:***

Ochrana obyvatelstva (varování, evakuace, ukrytí, nouzové přežití a další opatření k zabezpečení ochrany jeho života, zdraví a majetku) zůstane zachováno stávající. Toto není stavebními úpravami dotčeno, řeší si zadavatel svými vlastními vnitřními předpisy. V rámci realizace stavby bude toto zajištěno zadavatelem (koordinátorem BOZP na staveništi) a samotným zhotovitelem stavebních prací.

Stavební práce při provádění stavby, budou prováděny za dodržení veškerých platných bezpečnostních předpisů, příslušných vyhlášek a ČSN. Při prací budou používány předepsané ochranné pomůcky a ochranné prostředky. Před zahájením prací budou pracovníci stavby seznámeni s těmito předpisy a o proškolení bude proveden protokol s podpisy jednotlivých pracovníků. Za provedení proškolení a dodržování bezpečnostních předpisů je zodpovědný stavbyvedoucí. Na stavbě bude umístěna lékárnička s předepsaným obsahem dle platné vyhlášky a dále budou na viditelném místě vyvěšena telefonní čísla rychlé záchranné pomoci apod. Na stavbě bude viditelně vyznačena úniková cesta pro případ nepředvídatelné okolnosti. Technickému stavu stavebních mechanismů bude věnována zvýšená pozornost, pod odstavenými stroji budou instalovány ocelové záchytné vany, které budou zachytávat případné úkapy. Tyto úkapy budou odborně likvidovány. Na staveništi nebudou skladovány pohonné hmoty ve větším než minimálním množství. Pro eventuální případ havárie bude mít dodavatel stavebních prací připravenou dostatečnou zásobu Vapexu k její likvidaci. Prašnost při provádění stavby bude v maximálně možné míře eliminována prováděním prací s přístroji opatřenými odsáváním prachu a okamžitým odstraněním a likvidací vzniklého stavebního odpadu a sutě. Dotčené plochy budou po skončení stavebních prací uvedeny do původního stavu. V



blízkosti staveniště nejsou žádné soukromé a veřejné budovy, solitérní objekty ani jiné významné objekty infrastruktury, pro které jsou nutné zvláštní ochranná opatření. V blízkosti staveniště se nenachází žádné zdroje podzemní a nadzemních vod ani ochranná pásma, kde jsou nutná zvláštní ochranná opatření.

## ***B.8 Zásady organizace výstavby***

### **B.8.a) – potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:**

Voda pro stavební činnosti bude odebírána z investorem poskytnutých zdrojů. Voda v max. denním množství 15 m<sup>3</sup> bude zajištěna provizorní přípojkou napojenou na stávající rozvod vody v objektu (s podružným měřením - podružný vodoměr). Dodavatelská firma toto před zahájením prací projedná s investorem (podmínky, místo připojení, atd.). Pokud nedojde k dohodě, bude dodavatelská firma zajišťovat zdroj vody na vlastní náklady.

Elektrická energie pro stavební činnost bude odebírána z investorem poskytnutých zdrojů elektrické energie s předpokládaným odběrem 30 kW (staveništní rozvaděč s podružným měřením). Přívod bude zajištěn provizorní přípojkou, napojenou na stávající rozvod elektrické energie v objektu (objektech). Dodavatelská firma toto před zahájením prací projedná s investorem (podmínky, místo připojení, atd.). Pokud nedojde k dohodě, bude dodavatelská firma zajišťovat zdroj vody na vlastní náklady.

Napojení na jiná media není uvažováno. Veškeré stavební hmoty si zajistí zhotovitel stavebních prací.

### **B.8.b) – odvodnění staveniště:**

Zařízení staveniště není nutné odvodňovat. Zařízení staveniště bude buď v jedné staveništní buňce osazené na zpevněné ploše u objektu, nebo zadavatel uvolní část vnitřních prostor jako sklad materiálu a odpočinkové místo pro pracovníky.

### **B.8.c) – napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:**

Stavba přímo sousedí s komunikací. Objekt bude napojen na rozvody elektrické energie, vodovodu, kanalizace a CZT.

### **B.8.d) – vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní životní prostředí. Během výstavby budou vznikat odpady běžné u stavební výroby. Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi, skladování bude zajištěno v kontejnerech. Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smlouvou zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost.

### **B.8.e) – ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:**

Stavba nevyžaduje ochranu okolí staveniště, asanace, demolice, kácení dřevin.

### **B.8.f) – maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:**

Sociální zařízení staveniště se navrhuje využití stávajícího sociálního zařízení v prostorách dotčeného objektu. Bude se jednat pouze o dočasné využití prostorů v 1. PP. Pokud investor s využitím těchto prostor nedá svolení, bude zhotovitel tyto potřeby řešit na vlastní náklady mimo interiér objektu. Např. pomocí přenosných staveništních buněk. WC bude umístěno v samostatném objektu chemického přenosného WC TOI-TOI na 250 použití. Na stavbě bude použit 1 ks WC (popř. dle potřeby). Šatny a sklady staveniště po dobu realizace stavby se

navrhuje umístit ve stávajících prostorách dotčeného objektu. Množství použitých místností a způsob jejich využití bude zhotovitelem projednáno s investorem. Pokud ten s využitím těchto prostor nedá svolení, bude zhotovitel tyto potřeby řešit na vlastní náklady mimo interiér objektu.

Velikost vlastního staveniště je na uvážení zhotovitele. Jeho velikost musí však být taková, aby navržená opatření šla provést při dodržení všech podmínek BOZP, ochrany zdraví třetích osob, atd. Je nutné zajistit řádné založení všech dočasných staveb (lešení). Založení těchto dočasných staveb, je plně na zodpovědnosti zhotovitele. Doprava materiálu na stavbu bude probíhat mimo provozní režim v objektu, popř. jinak dle dohody s investorem.

#### **B.8.g) – požadavky na bezbariérové obchozí trasy:**

Stavba nevyžaduje žádné požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

#### **B.8.h) – maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:**

Tuhý komunální odpad z objektu bude schraňován v uzavíratelných kontejnerech, odkud je oprávněnou firmou odebírán a ukládán na řízenou skládku.

**UPOZORNĚNÍ: dle zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů jsou stanoveny podmínky: využití odpadů přednost před jejich odstraněním!!!**

V průběhu realizace stavby se předpokládá vznik a shromažďování následujících druhů odpadů dle platné vyhlášky:

| <b>Katalogové číslo odpadu</b> | <b>Název druhu odpadů-zkráceně</b> | <b>Předpokládaný způsob nakládání</b> | <b>Kategorie odpadu</b> |
|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|
| 15 01 01                       | Papírové a lepenkové obaly         | Materiálové využití                   | O                       |
| 15 01 06                       | Směsné obaly                       | Skládka odpadů                        | O                       |
| 17 01 01                       | Beton                              | Předání k recyklaci                   | O                       |
| 17 01 02                       | Cihly                              | Předání k recyklaci                   | O                       |
| 17 01 07                       | Směsi, oddělené fr. Betonu         | Předání k recyklaci                   | O                       |
| 17 02 01                       | Dřevo                              | Materiálové využití                   | O                       |
| 17 01 03                       | Plasty                             | Předání k recyklaci                   | O                       |
| 17 03 02                       | Asf. směsi neuvedené pod č. 170301 | Předání k recyklaci                   | O                       |
| 17 04 05                       | Železo a ocel                      | Předání k recyklaci                   | O                       |

#### **B.8.i) – bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:**

V rámci stavby nebude potřeba na přísun nebo deponie zemin.

#### **B.8.j) – ochrana životního prostředí při výstavbě:**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní životní prostředí a na ochranu životního prostředí při výstavbě.

Vzniklé odpady budou předávány pouze právnické nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, přičemž každý je povinen zjistit, zda osoba, které odpady předává, je k jejich převzetí oprávněna. S nebezpečnými odpady, které v průběhu stavby vzniknou (např. nádoby od nátěrových hmot se zbytkovým obsahem škodlivin), bude nakládáno dle skutečných vlastností a budou odstraněny v zařízeních k tomu určených. O vzniku a způsobu nakládání s odpady bude vedena evidence odpadů, o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.

Stavební činnost bude organizována a prováděna takovým způsobem, který zajistí maximální čistotou staveniště a veřejného prostranství. Stavba si neklade nároky na dopravu nadrozměrných nákladů, zásobující vozidla se dostanou až do bezprostřední blízkosti objektu. Vozidla zásobující stavbu nebudou omezovat silniční provoz na přilehlých komunikacích.

#### **B.8.k) – zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:**

Koordinátor BOZP je nutný ve fázi přípravy projektu pokud stavba svými parametry splňuje zvýšené riziko dle nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nebo stavba svým rozsahem splňuje podmínky dle zákona, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

zvýšené riziko dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích:

práce ve výšce nad 10 m

práce spojené s montáží těžkých konstrukčních stavebních dílců

práce s vysoce toxickými chemickými látkami

práce se zdroji ionizujícího záření

práce nad vodou nebo její těsné blízkosti

práce v ochranných pásmech energetických vedení

studnařské práce

práce ve výkopu o hloubce větší než 5 m

práce potápěčské

práce ve zvýšeném tlaku vzduch

práce s výbušninami

podmínky dle ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci):

Celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 den. Celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 fyzickou osobu. V této fázi lze předpokládat nutnost zajištění koordinátora BOZP. Definitivní rozhodnutí lze učinit až po definitivním výběru zhotovitele / zhotovitelů.

Koordinátor BOZP je nutný ve fázi realizace stavby pokud na stavbě budou působit dva a více zhotovitelů a u kterých jsou přesaženy limity objemu prací dle ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). V této fázi lze předpokládat nutnost zajištění koordinátora BOZP. Definitivní rozhodnutí lze učinit až po definitivním výběru zhotovitele / zhotovitelů.

Při provádění vlastní stavby je nutné dodržovat platné předpisy, týkající se ochrany zdraví při práci a bezpečnosti práce osob, nacházejících se na staveništi ve smyslu platné předpisy, týkající se ochrany zdraví při práci a bezpečnosti práce osob, nacházejících se na staveništi ČSN a hygienické předpisy. Při stavbě budou dále dodržena ustanovení vyhláška 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, příslušné předpisy pro protipožární zabezpečení stavby po dobu výstavby a předpisy na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků po dobu provádění stavby. Práce mohou provádět pouze vyškolené a oprávněné osoby, které budou prokazatelně seznámeni s těmito předpisy, a o proškolení bude proveden protokol s podpisy jednotlivých pracovníků. Za provedení proškolení a dodržování bezpečnostních předpisů je zodpovědný stavbyvedoucí. Na staveništi mohou mít přístup pouze osoby pověřené zhotovitelem stavby, zástupce investora a určený stavebně technický dozor stavby.

#### Dodavatel stavebních prací je povinen zejména:

- vést evidence pracovníků od jejich nástupu až po odchod z pracoviště, vybavit je příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky (OOPP)
- odevzdání a převzetí staveniště zápisem
- povinnost přerušit stavební práce v případě zjištění závažných nedostatků z hlediska BOZP

#### Obecná ustanovení, která platí pro realizaci staveb:

Ochrana proti pádu se vyžaduje již od výšky 1,5 m. Dále musí být provedena ochrana proti pádu na všech pracovištích nad vodou nebo jinými látkami, kde hrozí nebezpečí poškození zdraví bez ohledu na výšku. Při práci ve výškách nesmí činnost vykonávat osamocený pracovník.

Při práci bude dodržována bezpečnost práce dle příslušných ČSN, vyhlášek a navazujících předpisů. Zejména ustanovení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. A dále dle zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění posledních předpisů. Zejména bude dbáno ustanovení o bezpečnosti při práci s technickými prostředky, při práci ve výšce, na lešení, při klempířských pracích apod. V rámci výrobní přípravy dodavatele bude řešena statická a bezpečnostní stránka zvedacích zařízení a lešení. Tato opatření nejsou předmětem projektu a jsou plně v kompetenci dodavatele. Projektant upozorňuje, že všeobecně lešení zásadně nelze kotvit do plynosilikátových výplní obvodových panelů. Statický návrh a výpočet lešení nejsou součástí tohoto projektu, ale musí být součástí výrobní přípravy dodavatele. Dále musí být zahrnuty do kalkulace ceny dodávky.

Budou dodržena veškerá ochranná pásma inženýrských sítí. Při použití těžké techniky na nezpevněných komunikacích nebo ve volném terénu či k jiným rizikům pro inženýrské sítě a přípojky, je třeba, aby před zahájením prací dodavatel požádal správce inženýrských sítí o vytyčení zařízení v jejich správě a ochránil inženýrské sítě a přípojky v souladu s platnými předpisy a pokyny správců těchto sítí. Požadavky na provádění stavby vycházejí z předpokladu, že dodavatel použije spíše menší mechanizaci, odpovídající lehkým konstrukcím.

Stanovení způsobu a postupu provádění stavby je plně v kompetenci dodavatele a bude předmětem jeho nabídky a součástí jeho nabídkové ceny. Z tohoto pohledu nelze předem dodavatele omezovat a striktně mu stanovovat bližší podmínky, které by mohly pro konkrétní firmu znamenat znevýhodnění v soutěži. V případě, že vybraný dodavatel bude uvažovat s jinými prostředky, způsobem nebo postupem výstavby než předpokládal projekt, projedná svůj záměr (POV) s dotčenými orgány.

Projekt neobsahuje opatření, která by byla nutná v případě, že stavba bude rozestavěna v zimním období, přerušena nebo zazimována. Projektant předpokládá, že stavba bude prováděna za podmínek, které její provádění dovolují. V případě, že by z jakýchkoli důvodů byla stavba otevřena v nepříznivých klimatických podmínkách, je nutno v rámci výrobní přípravy dodavatele navrhnout opatření, která zaručí kvalitu prováděných prací a ochranu objektu před nepříznivými klimatickými vlivy.

#### Příklad doporučených opatření:

Před zahájením prací na lešení je nutné všechny pracovníky i subdodavatele jasně proškolení především o práci ve výškách dle NV 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, o tomto provést zápis do stavebního deníku a přiložit podepsanou prezenční listinu. O výše uvedených skutečnostech je nutné informovat i všechny nově přichozí pracovníky, subdodavatele a třetí osoby.

Dále montáž a demontáž lešení mohou provádět pouze pracovníci, kteří jsou odborně a zdravotně způsobilí a mají platnou pracovní-lekářskou prohlídku podle dokumentace stanovené výrobcem; v případě použití jiným způsobem musí být pro toto použití odborně způsobilou osobou proveden individuální výpočet pevnosti a stability (kromě případů, kdy je konstrukce montovaná ve shodě s uspořádáním obsaženým v ČSN - statický výpočet lešení se zpracuje např. podle ČSN 73 8101, ČSN EN 12811-1, ČSN EN 12812, ČSN 73 0031, ČSN 73 1401, ČSN EN 1991-1-1, ČSN 73 1701, ČSN P ENV 1995-1-1). Provoz na lešení může být zahájen až po jeho úplném dokončení, vybavení a vystrojení podle dokumentace od výrobce pro jeho montáž a demontáž. Před zahájením provozu musí být lešení předáno zápisem. Předání a převzetí se uskutečňuje odbornou prohlídkou a výsledek musí být zapsán ve stavebním deníku, případně s odkazem na samostatný záznam. Konstrukce lešení musí být nejméně 1x za kalendářní měsíc prohlédnuta. Lešení musí být viditelně označeno těmito údaji: název a adresa provozovatel; nosnosti pracovní podlahy (v kg/m<sup>2</sup>) a dovoleným počtem současně zatížených podlah; upozornění na provádění odborně způsobilým pracovníkem nejméně 1x za kalendářní měsíc kontrol lešení; v případech, kdy je vzdálenost od objektu větší než 0,25 m, musí být na lešení provedeno i vnitřní zábradlí a v případě větší vzdálenosti než 0,4 m musí být toto zábradlí opatřeno prostřední tyčí.

Při práci na lešení plnění dalších povinností stanovených v NV č. 362/2005 Sb., ČSN 73 8101 a dalších technických norem, dále při práci na fasádě plnění

povinností stanovených v Plánu BOZP a příloze č. 2 NV č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zábor a oplocení pozemku pod lešením na veřejně přístupném pozemku musí být v šíři min. 2,0 m od paty objektu.

Musí být zajištěn bezpečný vstup do objektu. Toto provést tunelem s pevnou střešou (např. trubkové lešení zakryté podlahkami) v šíři min. 3,0 m a vzdálenosti min. 3,0 m od paty objektu.

Objekt nebude lešením obestavěn najednou.

Při práci ve výškách je zakázáno pokračovat v pracích pokud (dle Nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky):

- je bouře, déšť, sněžení nebo tvoření námrazy
- je čerstvý vítr o rychlosti 8 m/s
- je dohlednost v místě práce menší než 30 m
- je teplota nižší než 10 °C

Pro práci na exponovaných místech musí být použito kolektivní zajištění (záchytné sítě, záchytné dočasné stavební konstrukce - lešení, dočasné stavební konstrukce ochrany okraje stavby dle ČSN EN 13374 atd. nebo záchytné sítě, včetně bočních) nebo musí být použito osobní zajištění pro práci ve výškách za podmínek stanovených v technologickém postupu, včetně použití určených kotvicích míst (musí odpovídat ČSN EN 795) a konkrétního určeného OOPP pro práci ve výškách, včetně seznámení pracovníků s návodem pro použití; na práci musí dohlížet odpovědný určený vedoucí práce. Případné použití osobního zajištění musí být projednáno včetně určených kotvicích míst s koordinátorem BOZP před zahájením prací. Upozornění - v bezprostřední blízkosti prováděných prací na střeše na zakázané práce pracovníků ostatních zhotovitelů v nebezpečném prostoru dle NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, tento prostor musí být ohrazen nebo střežen určeným pracovníkem; upozornění na nepříznivé klimatické podmínky pro práci na střeše - déšť atd.!!!

Pracovníci na stavbě - ochranná přilba, výstražná vesta, pracovní obuv a dále dle rizik prováděné práce upozornění - elektrické prodlužovací kabely musí být zajištěny proti mechanickému poškození a nesmí být používány napojované kabely a kabely s poškozenou izolací a umělohmotnými koncovkami.

#### **B.8.l) – úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:**

Nevztahuje se.

#### **B.8.m) – zásady pro dopravní inženýrská opatření:**

Nevztahuje se.

#### **B.8.n) – stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:**

Objekt provizorně zakrývat před klimatickými vlivy. Bude zajištěna nepřístupnost do prostor, kde budou probíhat stavební práce.

#### **B.8.o) – postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:**

Dodavatel stavby, s tím spjatý přesný termín zahájení stavby (vč. dílčích etap - termínů), bude znám až na základě výběrového řízení, které proběhne až po obdržení všech potřebných povolení na výše uvedenou stavbu v PM.

V Sokolově: 12/2023

Vypracoval: Lukáš Bezděkovský